

Danswijk



Buurtenquête Danswijk September 2007

Gemeente Almere
Afdeling Onderzoek & Statistiek
Marian Huisman

Inhoud

Inleiding	1
Veiligheid	2
Mix van woningen	3
Voorzieningen	4
Wijkmeester woningcorporaties	5
Inbreng van bewoners	6
Bewonersplatform	6
Activiteitenruimte Salsapand.....	7
Bijlage 1 Onveilige plekken (vraag 2)	
Bijlage 2 Opmerkingen in de slotvraag	

Inleiding

De woningcorporaties Ymere en Goede Stede, welzijnsstichting De Schoor, de politie en de gemeente werken nauw samen in de Danswijk om de activiteiten goed op elkaar af te stemmen. Daartoe hebben zij met elkaar een convenant afgesloten. Zij willen in Danswijk werken aan zaken die bewoners belangrijk vinden.

Om beter te weten wat bewoners van Danswijk belangrijk vinden en hoe zij hun wijk ervaren is een korte vragenlijst huis-aan-huis bij bewoners van de Danswijk bezorgd. Bijna 400 bewoners hebben de vragenlijst ingevuld en teruggestuurd, een respons van 17%. De omvang van de respons is op zich voldoende om uitspraken over de wijk te kunnen doen. Er hebben iets minder jongeren en iets meer ouderen op de enquête gereageerd, dan de leeftijdsverdeling in de wijk. Ook hebben gezinnen met kinderen meer op de enquête gereageerd en alleenstaanden minder dan de verdeling van deze huishoudens in de wijk. De verdeling van respondenten over koop- en huurwoningen wijkt niet erg af van de feitelijke woningverdeling in de wijk.

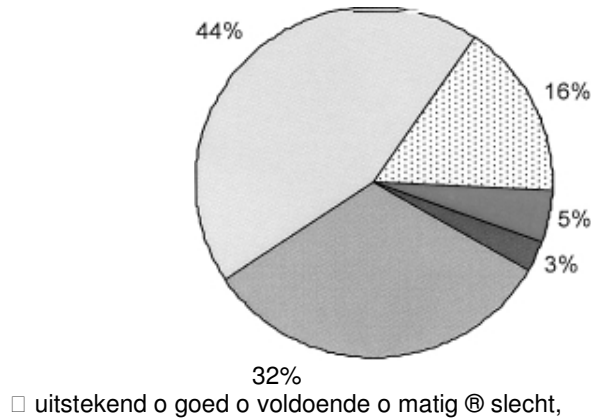
Vanuit de gemeente, politie en andere organisaties zijn al eerder onderzoeken gehouden, zoals de Wijkpeiling, de Politiemonitor etc.. Ook daaruit is informatie over Danswijk naar voren gekomen. In dit onderzoek werden daarom aanvullende vragen gesteld. De resultaten moeten ertoe leiden dat Danswijk een prettige buurt blijft of wordt waar bewoners met plezier wonen. In deze rapportage worden alleen de antwoorden van de bewonersenquête weergegeven. De uitkomsten van de andere onderzoeken zijn niet in deze rapportage verwerkt. Deze bieden echter ook belangrijke, aanvullende informatie over hoe bewoners het wonen in Danswijk ervaren.

Veiligheid

De veiligheidssituatie in Danswijk wijkt niet af van het Almeers gemiddelde. In de enquête beoordeelt de meerderheid (79%) van de respondenten de veiligheid in Danswijk als voldoende tot goed.

Figuur 1: Beoordeling veiligheid

Hoe beoordeelt u de veiligheid in de wijk?



Toch zegt 58% dat er bepaalde plekken zijn waar zij zich minder veilig voelen. Deze onveilige plekken zijn vooral bij de Super de Boer (waar ook een pinautomaat is), schoolpleinen en speelplaatsen, fietspaden, viaducten, tunnels, achterommen en steegjes tussen de huizen, en daar waar groepen jongeren zijn. Het gaat om verschillende oorzaken voor de onveiligheidsgevoelens: rondhangende groepen jongeren, donkere plekken met te weinig verlichting, onoverzichtelijke situaties door bossages en stille plekken zonder sociale controle. Een overzicht van alle genoemde onveilig plekken is te vinden in bijlage 1.

Bewoners voelen zich vooral 's avonds onveilig, als het donker is. Maar ook eind van de middag, na schooltijd, wordt genoemd

Uit de wijkpeiling kwam naar voren dat bewoners in Danswijk even vaak gevoelens van onveiligheid hebben als de gemiddelde Almeerder.

Mix van woningen

In Danswijk zijn verschillende typen woningen, huur en koop en in verschillende prijscategorieën gebouwd. Een meerderheid van de bewoners (60%) zegt wel iets te merken van deze mix van woningen. 30% noemt het positief en 50% noemt dit een negatief aspect van de buurt.

Positieve aspecten van de mix van woningen zijn de heterogeniteit van bewoners, vooral de verschillende culturen, maar ook de verschillende gezinssituaties en inkomensgroepen. Het is een weerspiegeling van de maatschappij. De omgang met als die verschillende mensen is een positieve ervaring voor bewoners, maar ook voor kinderen die met verschillende mensen leren omgaan. Omdat koopwoningen over het algemeen beter onderhouden worden heeft dit een positieve uitstraling op de andere delen van de wijk.

De mix van woningen heeft ook negatieve aspecten. Bewoners noemen vooral de negatieve uitstraling op de wijk van de onverzorgde woonomgeving rondom de huurwoningen. Ook de slecht onderhouden buitenkant van huurwoningen en vooral de onverzorgde tuinen geven de wijk een verwaarloosd aanzien en zijn daarom een bron van ergernis. Bewoners van huurwoningen zorgen soms voor geluidsoverlast en onaangepast gedrag. Vanuit die groep lijkt minder betrokkenheid bij en verantwoordelijkheid voor de buurt.

Voorzieningen

Aan bewoners is gevraagd de voorzieningen in de wijk te beoordelen met een rapportcijfer. Het groen en de verlichting krijgen van bewoners de beste beoordeling en de jongerenvoorzieningen en medische voorzieningen krijgen de slechtste beoordeling.

Tabel: Beoordeling voorzieningen

	Gemiddeld rapportcijfer
Hoeveelheid groen	6,8
De openbare verlichting in uw buurt	6,8
De verkeersveiligheid	6,3
Het straatbeeld van de buurt	6,3
Het onderhoud van het groen	6,3
De aanwezigheid van parkeervoorzieningen	6,2
De onderlinge contacten \saamhorigheid (tussen bewoners)	6,1
De aanwezigheid van speelvoorzieningen tot 12 jaar	5,7
Het toezicht in de buurt door politie	5,0
Het toezicht in de buurt door wijkmeesters (corporaties & gemeente)	4,9
De aanwezigheid van winkelvoorzieningen	4,9
De aanwezigheid van overige jongerenvoorzieningen	4,5
De aanwezigheid van medische voorzieningen	4,0

Wijkmeester woningcorporaties

De wijkmeester heeft verschillende taken in een wijk. Bewoners vinden het heel belangrijk dat de huismeester zich bezig houdt met schade door vandalisme, controle van de portieken en de achterpaden. Maar ook de controle van portieken, verlichting van portieken, geluidsoverlast, burenruzies en groenonderhoud vindt een groot deel van de respondenten heel belangrijke taken van de wijkmeester.

Figuur: Taken van de wijkmeester

Taken van de wijkmeester

Spreekuur

Controle onderhoud tuinen

Groenonderhoud

Burenruzies

Portiek- en boxdeuren

Controle algemene ruimtes

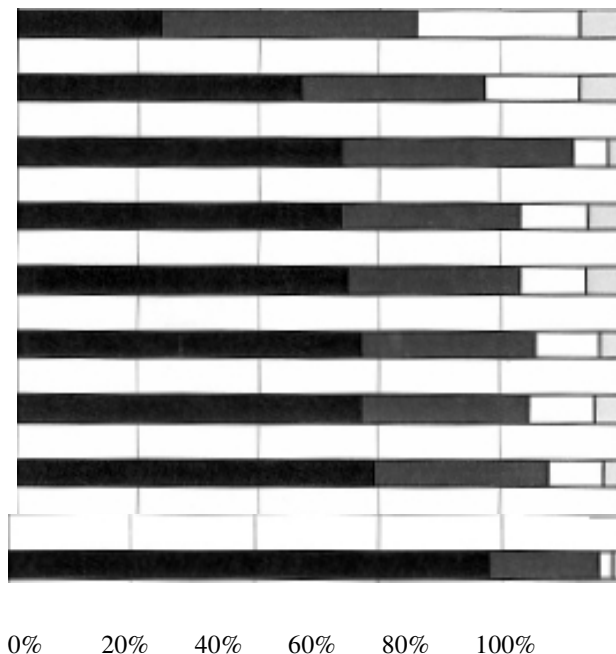
Portiekverlichting

Geluidsoverlast

Controle portieken

Controle achterpaden

Vandalisme schade



■ Heel belangrijk ■ Beetje belangrijk 0 Niet zo belangrijk p Helemaal niet belangrijk

Een wijkmeester moet ook een zichtbaar persoon zijn in de wijk, die aangesproken kan worden. Hij of zij moet vervuiling en overlast bestrijden en de leefbaarheid vergroten, door te zorgen voor een veiligere en schonere woonomgeving.

Inbreng van bewoners

Minder dan de helft (42%) van de respondenten vindt dat bewoners van Danswijk voldoende mogelijkheden hebben om hun mening en ideeën over de leefbaarheid van de wijk kenbaar te maken. Zij zijn vooral geïnteresseerd in Verkeer en veiligheid, groen, kinderactiviteiten, een straatfeest en een kerstmarkt.

Tabel: Onderwerpen van interesse in Danswijk

Verkeer en veiligheid op straat	31
Groen in de straten en parken	29
Kinderactiviteiten	25
Straatfeest	24
Kerstmarkt	21
Buurtfeest	17
Cultuur in de wijk (wijkconcerten, lezingen, exposities)	12
Wijkkrant (stukjes schrijven, opmaak)	11
Kunst in de wijk	8
Beheer en verhuur buurtlokaal	8
Voetbaltoernooi pannatoernooi	7
Andere activiteit	4
Website ontwikkeling en beheer	4
Cursus organiseren	4
Gastvrouw/gastheer voor gebruikruimte	3
Nee, ik ben niet geïnteresseerd	33

Bewonersplatform

Het Bewonersplatform Danswijk kent een grote bekendheid: maar liefst driekwart van de respondenten kent het platform. Men kent het platform vooral door de wijkkrant "Dans in de Wijk". De wijkkrant is een goed middel om bekendheid te geven aan het platform. Tweederde van de respondenten kende het bewonersplatform door middel van de wijkkrant. Andere manieren waarop men het bewonersplatform had kunnen leren kennen werden nauwelijks genoemd.

Een even grote groep vindt de wijkkrant een voldoende informatiebron voor de activiteiten van het bewonersplatform in Danswijk. Een kleinere groep (31 %) wilde daarnaast ook actief op de hoogte gehouden worden van de activiteiten van het Bewonersplatform en een enkeling wil lid worden van het platform. Zij gaven hun naam en adresgegevens op om gericht geïnformeerd te kunnen worden.

Activiteitenruimte Salsapand

Sinds kort is op het adres Salsastraat 130 een ruimte voor activiteiten van de buurt. De gemeente, woningbouwcorporaties Y-mere en Goede Stede, welzijnsstichting De Schoor en politie maken ook gebruik van de ruimte om de activiteiten in Danswijk op elkaar af te stemmen.

Meer dan de helft van de respondenten (57%) kent inmiddels de activiteitenruimte in de Salsastraat. Het woensdagmiddagspreekuur is iets minder bekend: 44% zegt dit te kennen. Het spreekuur is het meest bekend geworden door de Stadsdeelnieuwsbrief, en in mindere mate door de nieuwsbrief van de partners van het Salsapand.

Bijna een op de vijf respondenten denkt in de toekomst gebruik te zullen maken van het spreekuur. Zij zullen komen als zij problemen in de buurt ervaren op gebied van veiligheid, onderhoud en leefbaarheid van de buurt. Ook betrokkenheid bij de buurt is een reden om naar het spreekuur te komen.

De belangrijkste reden om niet naar het spreekuur te komen is omdat men op dit moment geen problemen heeft. Daarnaast wordt ook genoemd: geen behoefte aan, geen tijd, de openingstijden vallen binnen reguliere werktijden en kan dus niet komen, en ander manieren volstaan om zaken op te lossen.

Tenslotte

Aan het eind van de enquête kregen bewoners de gelegenheid nog iets over het onderwerp van de enquête mee te delen. Hiervan hebben vrijwel alle respondenten gebruik gemaakt. Daardoor is een lang lijst met belangrijke onderwerpen van zorg voor de wijk ontstaan. Om deze informatie niet verloren te laten gaan wordt de lijst integraal opgenomen in bijlage 2.